Брокерска куќа ИНВЕСТБРОКЕР
акционерско друштво - Скопје
Бр. 03 - 136/24
28.03 2024 год.
СКОПЈЕ

Врз основа на член 49 од Законот за преземање на акционерските друштва („Службен весник на Република Македонија" бр.69/2013, 188/2013 166/2014, 154/2015, 23/2016, 248/2018 и „Службен весник на Република Северна Македонија" број 31/2020), Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија, на седницата одржана на ден 27.03.2024 година, го донесе следното

РЕШЕНИЕ

1. СЕ УТВРДУВА ЗА УСПЕШНА понудата за преземање на акции издадени од Жито Полог АД Тетово дадена од преземачот Орка Холдинг АД Скопје.

2. СЕ ЗАДОЛЖУВА преземачот од точка 1 да го објави ова решение на начин како што е објавена понудата за преземање.

3. Жалбата изјавена против ова решение не го одложува неговото извршување.

4. Ова решение ќе се објави во "Службен весник на Република Северна Македонија".

Образложение

На ден 22.12.2023 година, брокерската куќа Инвестброкер АД Скопје, како овластено правно лице кое согласно член 20 од Законот за преземање на акционерски друштва го застапува преземачот Орка Холдинг АД Скопје (во понатамошниот текст: преземач), до Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија достави Барање за добивање дозвола за понуда за преземање на акциите издадени од Жито Полог АД Тетово (во натамошниот текст: Жито Полог АД Тетово или целно друштво).

Në bazë të nenit 49 të Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr.69/2013, 188/2013, 166/2014, 154/2015, 23/2016, 248/2018 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr.31/2020), Komisioni i Letrave me Vlerë i Republikës së Maqedonisë së Veriut, në seancën e mbajtur më 27.3.2024, e miratoi këtë

AKTVENDIM

1. VËRTETOHET E SUKSESSHME oferta për marrjen në zotërim të aksioneve të emetuara nga "Zhito Pollog" ShA, Tetovë, dhënë nga ofruesi "Orka Holding" ShA, Shkup.

2. NGARKOHET ofruesi nga pika 1 që të publikojë këtë Aktvendim në mënyrë siç është publikuar oferta për marrje në kontroll.

3. Ankesa e paraqitur kundër këtij Aktvendimi nuk e vonon ekzekutueshmërinë e tij.

4. Ky Aktvendim do botohet në Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë së Veriut.

Arsyetim

Më datë 22.12.2023, shtëpia e brokerimit Investbroker SHA Shkup si person i autorizuar juridik, i cili në përputhje me nenin 20 të Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare e përfaqëson ofruesin Orka Holding ShA Shkup (në tekstin e mëtejmë: ofruesi), drejtuar Komisionit të Letrave me Vlerë të Republikës së Maqedonisë së Veriut dorëzoi Kërkesë për fitimin e lejes për ofertë për marrje në zotërim të aksioneve të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë (në tekstin e mëtejmë: Zhito Polog ShA Tetovë ose shoqëria e synuar).

Со **Решение** број УП 10-197 од 09.02.2024 година Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија на седницата одржана на ден 09.02.2024 година на Орка Холдинг АД Скопје, и издаде дозвола за понуда за преземање на акции издадени од Жито полог АД Тетово. Понудата за преземање дадена од Орка Холдинг АД Скопје се однесува на обични акции со право на глас издадени од Жито Полог АД Тетово, по цена од 2.266 денари по акција. Рокот за прифаќање на понудата за преземање започнува на денот на објавување на понудата за преземање и завршува **28 календарски дена** по започнувањето на рокот за прифаќање на понудата за преземање.

На ден **10.02.2024 година**, преку брокерската куќа Инвестброкер АД Скопје, на преземачот му беше издадено Решението број УП1 10-197 од 09.02.2023 година за давање дозвола за понуда за преземање на акции издадени од Жито Полог АД Тетово. На 19.02.2023 година преземачот Орка Холдинг АД Скопје преку брокерската куќа Инвестброкер АД Скопје се откажа од право на жалба против Решението број УП 10-197 од 09.02.2024 година за давање дозвола за понуда за преземање.

Во натамошниот тек од постапката, на ден **20.02.2023 година**, брокерската куќа Инвестброкер АД Скопје, во име и за сметка на преземачот ја објави понудата за преземање на акции издадени од Жито Полог АД Тетово во дневниот весник " Слободен печат", а на ден **21.02.2023 година** понудата беше објавена и во „Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 43/2024. Понудата за преземање е објавена и на интернет страницата на Македонска Берза АД Скопје заедно со Проспектот. Инаку, Проспектот за преземање е објавен и на интернет страницата на Комисијата за хартии од

Me **Aktvendim numër** PA 10-197, datë 09.02.2024 Komisioni i Letrave me Vlerë i Republikës së Maqedonisë së Veriut në seancën e mbajtur më datë 09.02.2024 i lëshoi leje Orka Holding ShA Shkup për ofertë për marrjen në zotërim të aksioneve të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë. Oferta për marrje e dhënë nga Orka Holding ShA Shkup u referohet aksioneve të zakonshme me të drejtë vote të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë, me çmim prej 2.266 denarë për aksion. Afati për pranimin e ofertës për marrje fillon në ditën e publikimit të ofertës për marrje dhe përfundon **28 ditë kalendarike** pas fillimit të afatit për pranim të ofertës për marrje.

Më datë **10.02.2024**, përmes shtëpisë së brokerimit Investbroker ShA Shkup, ofruesit i është lëshuar Aktvendimi numër PA1 10-197, datë 09.02.2023 për dhënie të lejes për ofertë për marrjen në zotërim të aksioneve të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë. Më datë 19.02.2023 ofruesi Orka Holding ShA Shkup përmes shtëpisë së brokerimit Investbroker ShA Shkup hoqi dorë nga e drejta e ankesës kundër Aktvendimit numër PA 10-197, datë 09.02.2024 për dhënie të lejes për ofertë për marrje.

Në rrjedhën e mëtejmë të procedurës, më datë **20.02.2023**, shtëpia e brokerimit Investbroker ShA Shkup në emër dhe për llogari të ofruesit e publikoi ofertën për marrje të aksioneve, të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë, në gazetën ditore "Sloboden peçat", ndërsa më datë **21.02.2023** oferta u botua edhe në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 43/2024. Oferta për marrje u publikua edhe në faqen e internetit të Bursës së Maqedonisë ShA Shkup së bashku me Prospektin. Përndryshe, Prospekti për marrje në kontroll është publikuar edhe në faqen e internetit të

вредност и на интернет страницата на Централниот депозитар за хартии од вредност АД Скопје.

Согласно со Понудата и Проспектот за преземање, рокот за прифаќање на понудата за преземање започна да тече на ден 20.02.2024 година, а како ден на завршување на рокот за прифаќање на понудата за преземање беше утврден денот 18.03.2024 година.

На ден 27.02.2024 година, врз основа на член 7 и член 32 од Законот за преземање на акционерски друштва, органот на управување на Жито Полог АД Тетово објави мислење во врска со понудата за преземање на акции издадени од Жито Полог АД Тетово дадена од Орка Холдинг АД Скопје. Мислењето беше објавено во дневниот весник „Нова Македонија", како и во „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.52/2024 од 01.03.2024 година.

На ден 28.02.2024 година, а врз основа на член 37 од Законот за преземање на акционерските друштва, до Комисијата е доставено известување со изјави од сите членови на Одборот на директори на Орка Холдинг АД Скопје, во врска со откривање на работи поврзани со хартиите од вредност кои се предмет на Понудата за преземање на Орка Холдинг АД Скопје.

По извршена анализа на доставените изјави од новоименуваните членови на Одборот на директори на Орка Холдинг АД Скопје и спроведената контрола во текот на понудата за преземање на Жито Полог АД Тетово Комисијата за хартии од вредност на 04.03.2024 година донесе Решение број УП1 10-197 со кое одлучи дека е потребно преземачот Орка Холдинг АД Скопје да изврши ажурирање на Проспектот за понудата за преземање на целното друштво Жито Полог АД Тетово во делот на

Komisionit të Letrave me Vlerë dhe në faqen e internetit të Depozitarit Qendror të Letrave me Vlerë ShA Shkup.

Në përputhje me Ofertën dhe Prospektin për marrje, afati për pranimin e ofertës për marrje filloi të rrjedh më datë 20.02.2024, ndërsa si datë e pëfundimit të afatit për pranim të ofertës për marrje u përcaktua data 18.03.2024.

Më datë 27.02.2024, në bazë të nenit 7 dhe nenit 32 të Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, organi drejtues i Zhito Polog ShA Tetovë publikoi mendim në lidhje me ofertën për marrjen e aksioneve të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë, dhënë nga Orka Holding ShA Shkup. Mendimi u publikua në gazetën ditore "Nova Makedonija", si dhe në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr.52/2024, datë 01.03.2024.

Më datë 28.02.2024, në bazë të nenit 37 të Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, drejtuar Komisionit është dorëzuar njoftim me deklarata nga të gjithë anëtarët e Bordit të Drejtorëve të Orka Holding ShA Shkup, në lidhje me zbulimin e punëve lidhur me letrat me vlerë, të cilat janë lëndë e ofertës për marrje të Orka Holding ShA Shkup.

Pas analizës së zbatuar të deklaratave të dorëzuara nga anëtarët e ri të emëruar të Bordit të Drejtorëve të Orka Holding ShA Shkup dhe kontrollit të zbatuar në gjatë ofertës për marrjen në kontroll të Zhito Polog SHA Tetovë, Komisioni i Letrave me Vlerë më datë 04.03.2024 solli Aktvendim numër PA1 10-197 me të cilin vendosi se nevojitet që ofruesi Orka Holding ShA Shkup të kryejë përditësim të Prospektit për ofertën për marrjen e shoqërisë së synuar Zhito Polog SHA Tetovë në pjesën e të dhënave për anëtarët e saj të Bordit të Drejtorëve dhe të

податоците за неговите членови на одборот на директори и да изврши објавување и доставување на ажурираниот Проспект на ист начин на кој што е објавен и доставен веќе одобрениот Проспект.

Воедно, Комисијата за хартии од вредност одлучи да го задолжи преземачот Орка Холдинг АД Скопје во рок од еден календарски ден од денот на приемот на решението да ја отстрани утврдената неправилност и до Комисијата да достави извештај за преземените мерки за отстранување на неправилноста и да приложи документи и докази дека утврдената неправилност е отстранета.

На ден 05.03.2024 година преземачот преку брокерската куќа Инвестброкер АД Скопје до Комисијата за хартии од вредност достави ажуриран Проспект на Понудата за преземање на Жито Полог АД Тетово од страна на преземачот Орка Холдинг АД Скопје.

Исто така беше доставено и известување кое е доставено до акционерите на Жито Полог АД Тетово во врска со ажурирање на Проспектот.

Ажурираниот Проспект и рокот за прифаќање на понудата за преземање беше објавен на интернет страната на Комисијата за хартии од вредност и во дневниот весник „Слободен печат" на ден 06.03.2024 година, односно на ист начин на кој што беше објавен и доставен одобрениот Проспект.

Во периодот од донесувањето на Решението број УП1 101-197 од 04.03.2024 година до истекот на рокот за отстранување на неправилностите, прифаќањето или одбивањето на понудата за преземање од страна на имателите на хартии од вредност на целното друштво, не произведува правно дејство и во тој период не течеше рокот за прифаќање на понудата за преземање и како ден на завршување на рокот за

kryejë publikim dhe dorëzim të Prospektit të përditësuar në mënyrë të njëjtë në të cilën është publikuar dhe dorëzuar Prospekti tashmë i miratuar.

Njëherit, Komisioni i Letrave me Vlerë vendosi që të ngarkojë ofruesin Orka Holding ShA Shkup që brenda një dite kalendarike nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi të mënjanojë parregullsinë e vërtetuar dhe deri te Komisioni të dorëzojë raport për masat e ndërmarra për mënjanim të parregullsisë dhe të parashtrojë dokumente dhe prova se parregullsia e vërtetuar është mënjanuar.

Më datë 05.03.2024 ofruesi përmes shtëpisë së brokerimit Investbroker ShA Shkup dorëzoi Prospekt të përditësuar deri te Komisioni i Letrave me Vlerë të ofertës për marrje të Zhito Polog ShA Tetovë nga ana e ofruesit Orka Holding ShA Shkup.

Poashtu, u dorëzua edhe njoftim i cili është dorëzuar deri te aksionarët e Zhito Polog ShA Tetovë në lidhje me përditësimin e Prospektit.

Prospekti i përditësuar dhe afati për pranimin e ofertës për marrje u publikuan në faqen e internetit të Komisionit të Letrave me Vlerë dhe në gazetën ditore "Sloboden peçat" më datë 06.03.2024, respektivisht në mënyrë të njëjtë në të cilën është publikuar edhe Prospekti i miratuar i dorëzuar.

Në periudhën nga miratimi i Aktvendimit numër PA1 101-197, datë 04.03.2024 deri në përfundimin e afatit për mënjanimin e parregullsive, pranimi ose refuzimi i ofertës për marrje nga ana e zotëruesve të letrave me vlerë të shoqërisë së synuar, nuk prodhon efekt juridik dhe në atë periudhë nuk rrjedhte afati për pranimin e ofertës për marrje dhe si ditë e përfundimit të

прифаќање на понудата за преземање беше утврден денот 22.03.2024 година.

Согласно член 47 став 1 од Законот за преземање на акционерските друштва, преземачот е должен во рок од три дена од истекот на рокот за прифаќање на понудата за преземање да објави известување за нејзиниот исход, кое ги содржи следните податоци: за секој вид на хартии од вредност, кои се предмет на таа понуда, вкупен број на лица кои ја прифатиле понудата, вкупна количина на хартии од вредност кои се предмет на прифатената понуда и процентуално учество на хартиите од вредност кои се предмет на прифатената понуда во вкупниот број на издадени хартии од вредност; изјава дека понудата е успешна, односно неуспешна и опис на причината за неуспех во случај кога се работи за неуспешна понуда за преземање. Согласно став 3 на овој член, во рок од три дена, известувањето за исходот преземачот е должен да го достави до Комисијата, овластениот депозитар и до Комисијата за заштита на конкуренцијата.

Обврската за известување за исходот од понудата за преземање согласно член 47 од Законот, од страна на преземачот, во однос на Комисијата за хартии од вредност е исполнета во целост, во утврдениот рок.

Имено, на ден 22.03.2024 година, согласно член 47 став 3 од Законот за преземање на акционерски друштва, преземачот Орка Холдинг АД Скопје, до Комисијата за хартии од вредност достави Известување за исходот на понуда за преземање на акциите издадени од Жито Полог АД Тетово.

Понудата за преземање е прифатена од страна на вкупно 4 акционери -сопственици на акции со право на глас во Жито Полог АД Тетово, кои поседуваат вкупно 399 обични акции со право на глас издадени од Жито

afatit për pranim të ofertës për marrje u përcaktua data 22.03.2024.

Në përputhje me nenin 47 paragrafi 1 i Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, ofruesi është i obliguar që brenda tre ditësh nga përfundimi i afatit për pranimin e ofertës për marrje të publikojë njoftim për rezultatin e saj, e cila i përmban të dhënat në vijim: për çdo lloj të letrave me vlerë që është lëndë e asaj oferte, numri total i personave të cilët e kanë pranuar ofertën, sasia totale e letrave me vlerë që janë lëndë e ofertës së pranuar dhe pjesëmarrja procentuale e letrave me vlerë që janë lëndë e ofertës së pranuar në numrin total të letrave me vlerë të emetuara; deklaratë se oferta është e suksesshme, respektivisht e mossuksesshme dhe përshkrim i arsyes për mossukses në rast kur bëhet fjalë për ofertë të mossuksesshme për marrje. Në përputhje me paragrafin 3 të këtij neni, brenda tre ditësh, njoftimin për rezultatin, ofruesi është i obliguar që t'a dorëzojë deri te Komisioni, depozitari i autorizuar dhe deri te Komisioni për Mbrojtjen e Konkurrencës.

Detyrimi për njoftim për rezultatin nga oferta për marrje në përputhje me nenin 47 të Ligjit, nga ana e ofruesit, në raport me Komisionin e Letrave me Vlerë është përmbushur në tërësi, në afatin e përcaktuar.

Gjegjësisht, më datë 22.03.2024, në përputhje me nenin 47 paragrafi 3 i Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, ofruesi Orka Holding ShA Shkup, drejtuar Komisionit të Letrave me Vlerë dorëzoi Njoftim për rezultatin e ofertës për marrje të aksioneve të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë.

Oferta për marrje është pranuar nga ana e gjithsej 4 aksionarëve – zotërues të aksioneve me të drejtë vote në Zhito Polog ShA Tetovë, të cilët zotërojnë gjithësej 399 aksione të zakonshme me të drejtë vote të emetuara nga Zhito Polog ShA Tetovë, të cilat

Пoлог АД Тетово кои беа предмет на понудата за преземање што претставува 0,71% од вкупниот број на издадени акции со право на глас.

Во понудата за преземање не е утврден праг на успешност, односно најмала количина кој треба да биде прифатена за понудата за преземање да биде успешна. Врз основа на напреднаведеното, во известувањето за исходот се дава изјава дека понудата за преземање е успешна.

На ден 22.03.2024 година до Комисијата за хартии од вредност е доставен и доказ дека преземачот преку брокерската куќа Инвестброкер АД Скопје, на ден 22.03.2024 година доставил известување за исходот и до Комисијата за заштита на конкуренцијата и до Централниот депозитар за хартии од вредност АД Скопје, а согласно член 47 став 3 од Законот за преземање на акционерските друштва, како и доказ дека е уплатен надоместок за издавање на решение за утврдување на успешност на понудата за преземање во износ од 50.000 денари, утврден со Тарифникот на Комисијата.

Согласно член 47 став 1 од Законот за преземање на акционерски друштва, за исходот на понудата за преземање јавноста е известена од страна на преземачот, преку објава од ден 22.03.2024 година во дневниот весник „Слободен печат", а доставен е и доказ дека ќе се изврши објава и во „Службен весник на Република Северна Македонија".

По утврдувањето на напреднаведената состојба, а во согласност со член 49 став 1 од Законот за преземање на акционерските друштва, Комисијата за хартии од вредност со Решение ја утврдува успешноста на понудата за преземање, најдоцна во рок од три работни дена по

kanë qenë lëndë e ofertës për marrje, që paraqet 0,71% e numrit total të aksioneve të emetuara me të drejtë vote.

Në ofertën për marrje nuk është caktuar pragu i suksesshmërisë, respektivisht sasia më e vogël e cila duhet pranuar ashtu që oferta për marrje të jetë e suksesshme. Në bazë të së sipërpërmendurës, një njoftimin për rezultatin jepet deklaratë se oferta për marrje është e suksesshme.

Më datë 22.03.2024 drejtuar Komisionit të Letrave me Vlerë është dorëzuar edhe provë se ofruesi përmes shtëpisë së brokerimit Investbroker ShA Shkup, më datë 22.03.2024 ka dorëzuar njoftim për rezultatin edhe deri te Komisioni për Mbrojtjen e Konkurrencës dhe deri te Depozitari Qendror i Letrave me Vlerë ShA Shkup, në përputhje me nenin 47 paragrafi 3 i Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, si dhe provë se është paguar kompensim për lëshimin e një Aktvendimi për vërtetimin e suksesshmërisë së ofertës për marrje në shumë prej 50.000 denarë, përcaktuar me Tariforen e Komisionit.

Në përputhje me nenin 47 paragrafi 1 i Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, për rezultatin e ofertës për marrje, publiku është njoftuar nga ana e ofruesit, përmes një publikimi më datë 22.03.2024 gazetën ditore "Sloboden peçat", ndërsa është dorëzuar edhe provë se do kryhet botim edhe në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë së Veriut".

Pas vërtetimit të gjendjes së sipërpërmendur, në përputhje me nenin 49 paragrafi 1 i Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, Komisioni i Letrave me Vlerë me Aktvendim e vërteton suksesshmërinë e ofertës për marrje, jo më vonë se brenda tre ditë pune pas pranimit të njoftimit nga neni 47 paragrafi 3 pika 1 e këtij ligji.

приемот на известувањето од член 47 став 3 точка 1 на овој закон.

Во согласност со член 49 став 2 од Законот за преземање на акционерските друштва, донесеното решение за успешност на понудата за преземање, Комисијата ќе го достави до преземачот, целното друштво, овластениот депозитар и овластената берза, а согласно ставот 3 на овој член понудувачот ова решение на Комисијата е должен да го објави на начин како што е објавена понудата за преземање.

Имајќи го предвид напреднаведеното, Комисијата за хартии од вредност врз основа на член 49 од Законот за преземање на акционерските друштва одлучи како во диспозитивот на ова решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може да се поднесе жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен во рок од 15 работни дена од денот на приемот на истото.

Në përputhje me nenin 49 paragrafi 2 i Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare, Aktvendimin e miratuar për suksesshmëri të ofertës për marrje, Komisioni do e dorëzojë deri te ofruesi, shoqëria e synuar, depozitari i autorizuar dhe bursa e autorizuar, ndërsa në përputhje me paragrafin 3 të këtij neni, ofruesi këtë Aktvendim të Komisionit është i obliguar që t'a publikojë në mënyrë siç është publikuar oferta për marrje.

Duke pasur parasysh të sipërpërmendurën, Komisioni i Letrave me Vlerë në bazë të nenit 49 të Ligjit për Marrjen e Shoqërive Aksionare vendosi si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

KËSHILLË JURIDIKE: Kundër këtij Aktvendimi mund të parashtrohet ankesë drejtuar Komisionit Shtetëror për Vendimmarrje në Procedurë Administrative dhe Procedurë nga Marrëdhënia e Punës në Shkallë të Dytë brenda 15 ditë pune nga dita e pranimit të së njëjtit.

Број/ Numër УП1/РА1 10-197
Скопје/ Shkup 27.03.2024 година

Комисија за хартии од вредност на Република Северна Македонија
Komisioni i Letrave me Vlerë i Republikës së Maqedonisë së Veriut
Претседател/Kryetarja
Mr.Sc. Nora Aliti